



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 484

12 Μαΐου 1993

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση Αγ. Μαύρα – Μαυρίκι του Δήμου Σαλαμίνας του Ν. Αττικής. .... 1

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών για χαρακτηρισμό κτιρίων και καθορισμό όρων δόμησης του ΕΚΑΒ (Εθνικό Κέντρο Άμεσης Βοήθειας) στο χώρο του Περιφερειακού Νοσοκομείου Θώρακος Αθηνών «Η ΣΩΤΗΡΙΑ». .... 2

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγνώριση παρόδου στην οδό Γούναρη στο Άργος, Ο.Τ. 91, του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως, ως προϋφισταμένη του 1923. .... 3

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ/301125 (1)  
Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση Αγ. Μαύρα – Μαυρίκι του Δήμου Σαλαμίνας του Ν. Αττικής.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις: α) του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Των άρθρων 188 – 205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος», και άρθρ. 37 – 44 Ν. 998/79.

γ) Του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητι-

κής αποκέντρωσης» και του 709/1970 Β.Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.1980.

β) 182447 + 3049/24.9.1980.

γ) 141823/24.2.1983.

δ) 80300/4928/5.8.1991.

Την πρόταση που υποβλήθηκε με τη 2611/5.6.1992 αναφορά του αρμόδιου Δασαρχείου Πειραιά, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης εμβαδού 500 τ.μ. που καλύπτεται από σχίνα, αφάνες κ.λπ. δασικά είδη και εκχεροώθηκε παράνομα από την Βασιλική συζ. Γ. Σταμούλη, κάτοικο Περιστερίου – Δημοσθένους 17.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επανασυντήρηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με παράνομο εκχέρωση και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης, μέσα σε τρία χρόνια, που θα καταρτίσει το αρμόδιο Δασαρχείο.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Αγ. Μαύρα – Μαυρίκι της περιφέρειας του Δήμου Σαλαμίνας, Νομού Πειραιά, καλυπτόταν από σχίνα και αφάνες και εκχεροώθηκε παράνομα κατασκευάζοντας οικοδομή 12 x 9 μ. από τη Βασιλική συζ. Γ. Σταμούλη κάτοικο Περιστερίου Δημοσθένους 17.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:5000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ και με όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

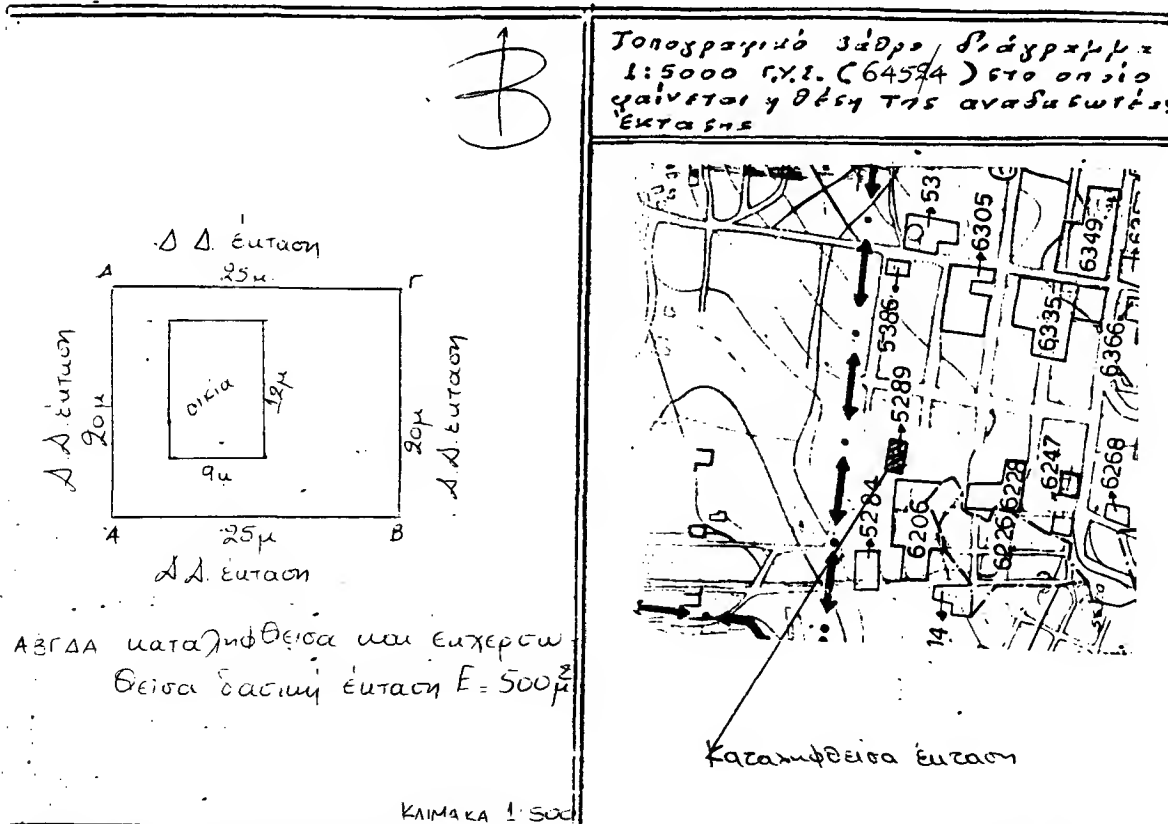
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 12 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝΑΓ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Εκτάσεις που καταλήφθηκαν και εκχερσώθηκαν παράνομα  
στη θέση Α.γ. Μαύρα - Μαυρίκη περιφέρειας Δήμου Σαλαμίνας  
πρό των Α.Ταμ. Α.γ. Βασιλική συλ. Γεωργίου Μ. 500 μ<sup>2</sup> και  
κρύσσεται αναδασωθείς



Ανήκει στην Δ. 3011/12.4.43  
Απόφαση του νομάρχη Πειραιά

Σαλαμίνα 28.5.1999  
ο συντάκτης

Ραφ. Εξ. Εξ. Εξ.  
ΤΕΧΝ. ΔΑΔΟΝΟΝΙΑ

Πειραιάς 12.12.1999  
ο νομάρχης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Πειραιάς..... Πειραιάς.....  
Ο Διευτ. Δαδών Ο Δαδάρχης

Παύλος Γεωργίου

Γεωργίου

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ****ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ**

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών για χαρακτηρισμό κτιρίων και καθορισμό όρων δόμησης του ΕΚΑΒ (Εθνικό Κέντρο Άμεσης Βοήθειας) στο χώρο του Περιφερειακού Νοσοκομείου Θώρακος Αθηνών «Η ΣΩΤΗΡΙΑ».

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9, 11 και 29 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ') του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «για τον εκσυγχρονισμό και ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 7 (παρ. 2) του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

4. Την Υ. 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

5. Το 4055/16.6.1992 έγγραφο του Οργανισμού Αθήνας προς το Δήμο Αθηναίων για την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας και ότι η προθεσμία του άρθρου 31 (παρ. 2) του Π.Δ/τος 323/1989 «Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου, με τίτλο «Δημοτικός και Κανονιστικός Κώδικας» των ισχυουσών διατάξεων του Δημοτικού και Κανονιστικού Κώδικα όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν» (Α' 146), πέρασε άπρακτη.

6. Τις 10/συν. 7η/1992 και 5/συν. 20η/1992 γνωμοδοτήσεις της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτού του Δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

8. Την 79/1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

**Άρθρο 1**

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού

σχεδίου Αθηνών με αποχαρακτηρισμό τμήματος του χώρου του Περιφερειακού Νοσοκομείου Νοσημάτων Θώρακος «Η ΣΩΤΗΡΙΑ» που χαρακτηρίστηκε με την 26955/1250/23.3.1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 311) και το χαρακτηρισμό αυτού ως χώρου για την ανέγερση κτιρίων γραφείων Διοίκησης και συνεργείου αθρονοφύλων του Ε.Κ.Α.Β. (Εθνικό Κέντρο Άμεσης Βοήθειας), όπως φαίνεται με στοιχεία Ζ', Η', Θ', Ψ', Ζ' στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 7866/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτομίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

**Άρθρο 2**

1. Εντός του παραπάνω καθοριζόμενου χώρου για την ανέγερση κτιρίων Διοίκησης και συνεργείου αθρονοφύλων ΕΚΑΒ, καθορίζεται η θέση και διάταξη των κτιρίων, όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

2. Στο κτίριο συνεργείου αθρονοφύλων απαγορεύεται η χρήση φανοποιείου και βαφής αυτοκινήτων.

**Άρθρο 3**

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του κατά το άρθρο 1 καθοριζόμενου χώρου ορίζονται ως εξής:

α) Συντελεστής δόμησης: εννέα δέκατα (0,9).

β) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα πέντε τοις εκατό (45%) της επιφανείας του χώρου.

γ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κτιρίου γραφείων διοίκησης: δέκα τέσσερα μέτρα και οκτώ δεκάτα του μέτρου (14,40 μ.).

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κτιρίου συνεργείου: επτά μέτρα (7.00 μ.).

ε) Ελάχιστη απόσταση από τη ρυμοτομική γραμμή: επτά μέτρα (7.00 μ.).

**Άρθρο 4**

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

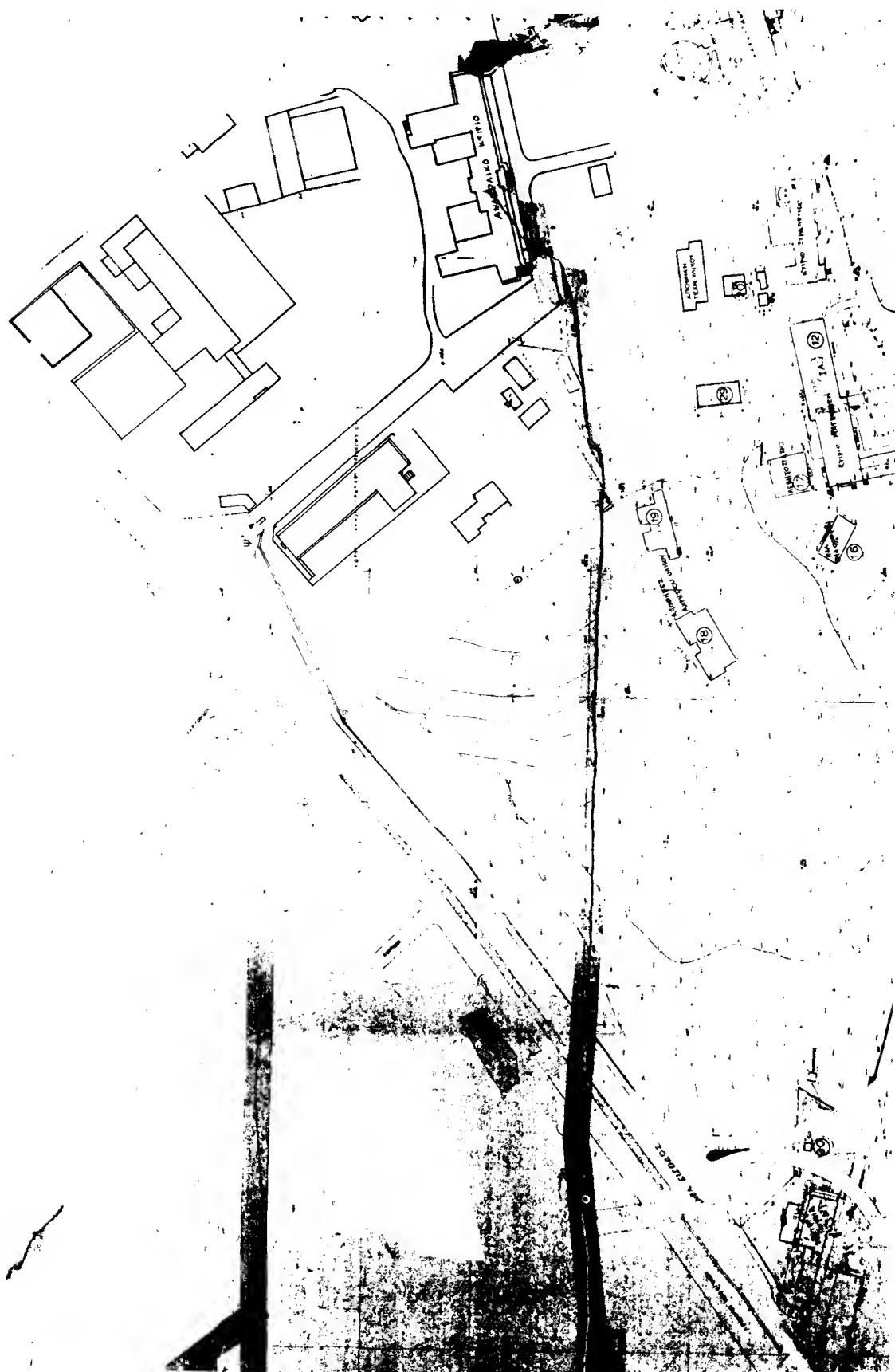
Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

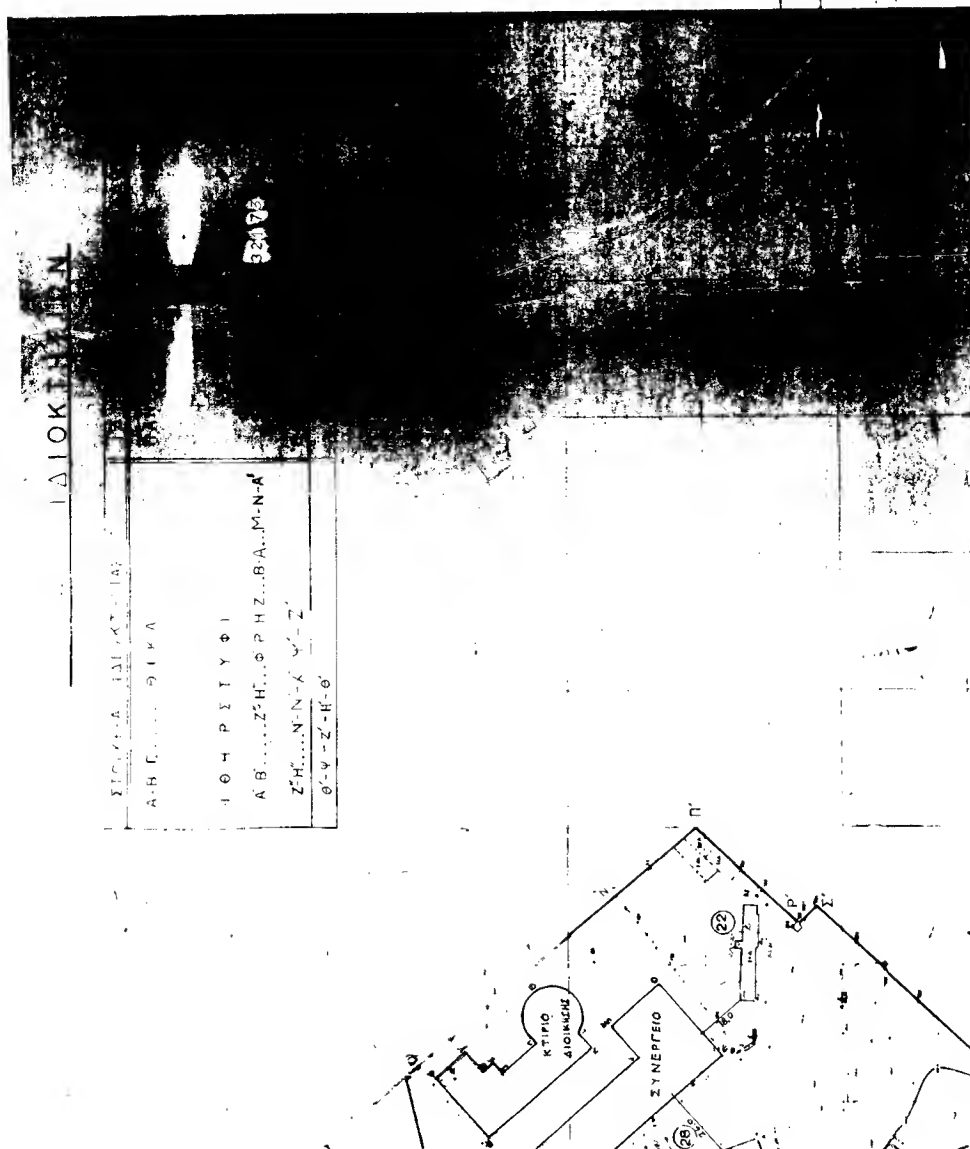
Αθήνα, 12 Απριλίου 1993

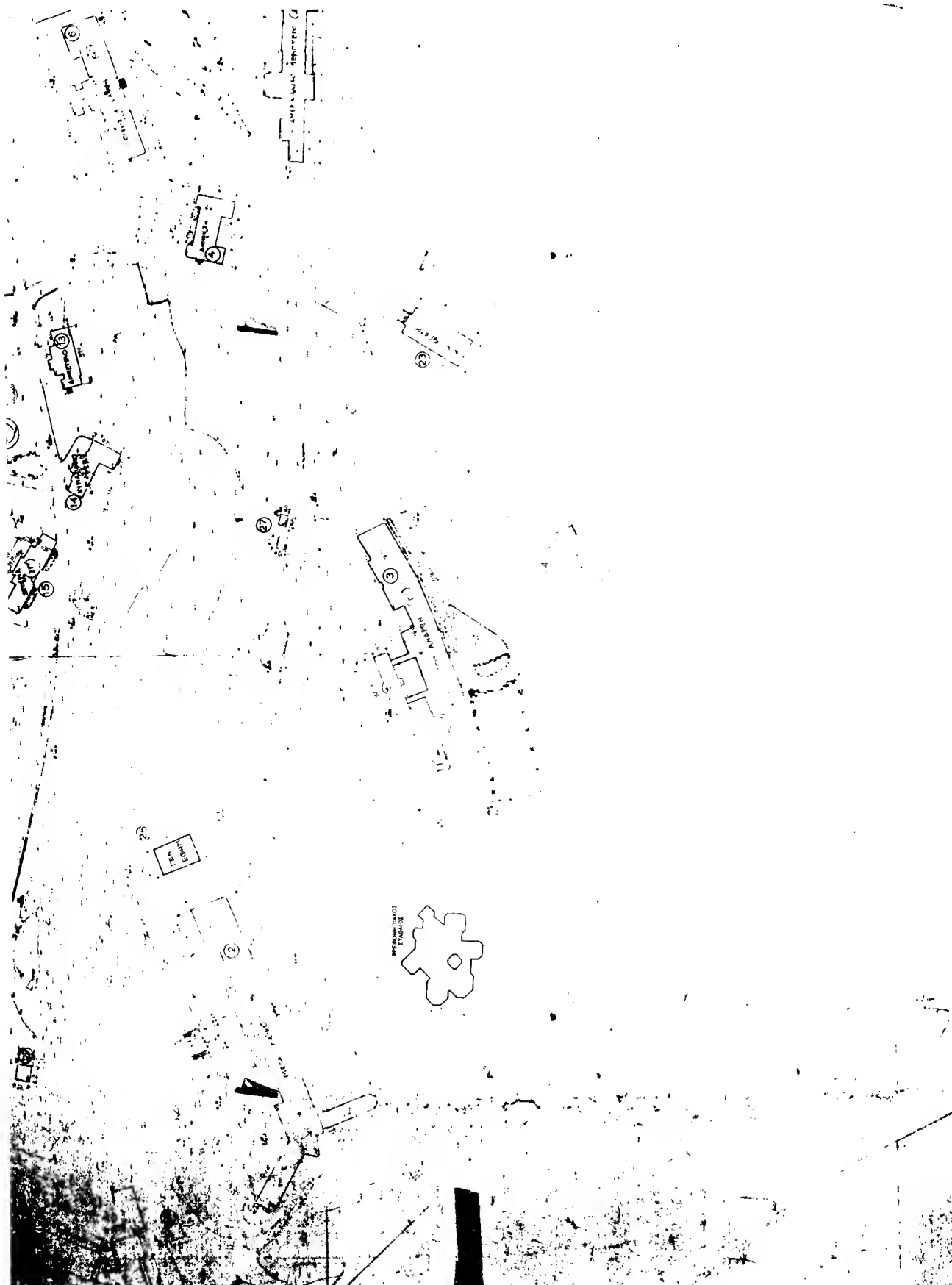
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

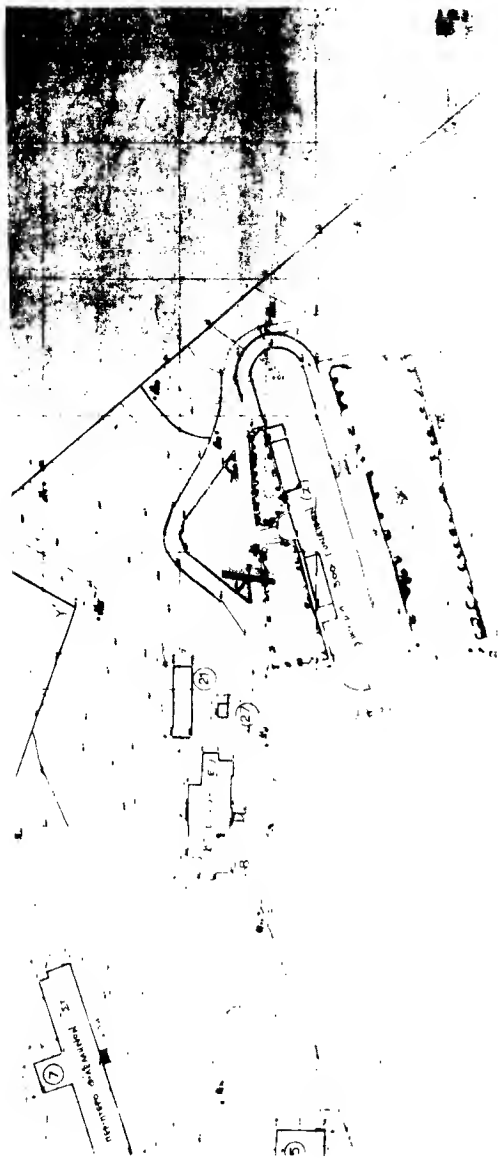
Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ  
**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΑΚΗΣ**









**Π. Γ. Ν. Ν. Θ. Α.**

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΓΕΝΙΚΟ  
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΝΟΣΗΜΑΤΩΝ  
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
"Η ΣΥΓΓΡΙΑ"**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ

**ΜΕΛΕΤΗ :**

**ΕΡΓΟ :**

Γ 7066/93  
παι συµβολή, σχεδίαση, προσαρμογή  
αποφασιστικών και προγράμ-  
ματων, κέντρο λήψης αποφάσεων (ΕΛΑ-  
ΝΟ) και προγράμματος (ΕΛΑΝΟ) στο  
πρόγραμμα 1993 (ΕΛΑΝΟ) στην  
ΑΙΕΥΘΥΝΗΤΗ.

ΓΕΡ. ΑΥΤΟ ΤΟΛΑΤΟ Σ.

